

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO LOTTO 49

	Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	1.347.681,36 €	1.347.681,36 €	1.347.681,36 €	1.347.681,36 €
* Ricavi delle vendite da prodotti alimentari (Netto IVA)	875.992,92 €	875.992,92 €	875.992,92 €	875.992,92 €
Ricavi delle vendite da prodotti non alimentari (Netto IVA)	471.688,44 €	471.688,44 €	471.688,44 €	471.688,44 €
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	1.199.923,04 €	1.211.494,33 €	1.223.114,66 €	1.234.918,45 €
Costi per merci e accessori	1.078.145,09 €	1.088.926,54 €	1.099.815,81 €	1.110.813,96 €
Costi per il Personale	73.105,92 €	73.105,92 €	73.836,98 €	73.836,98 €
** Costi per canoni di locazione/occupazione	7.680,00 €	7.680,00 €	7.680,00 €	7.680,00 €
Ammortamento e svalutazioni	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €
*** Spese generali (utenze, manutenzioni, assicurazioni, formazione, sicurezza, servizio a rimborso mod. 393...)	39.492,03 €	40.281,87 €	40.281,87 €	41.087,51 €
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	13.476,81 €	13.476,81 €	13.476,81 €	13.476,81 €
Interessi e altri oneri finanziari %	13.476,81 €	13.476,81 €	13.476,81 €	13.476,81 €
Risultato prima delle imposte (A - B - C)	134.281,51 €	122.710,21 €	111.089,89 €	99.286,09 €
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	37.464,54 €	37.464,54 €	37.464,54 €	37.464,54 €
IRES %	32.227,56 €	32.227,56 €	32.227,56 €	32.227,56 €
IRAP %	5.236,98 €	5.236,98 €	5.236,98 €	5.236,98 €
Utile (Perdite) di esercizio	96.816,97 €	85.245,67 €	73.625,35 €	61.821,55 €
Utile annuo %	7,18%	6,33%	5,46%	4,59%

* Dato disponibile: fatturato medio degli ultimi tre anni

** Dato in possesso dell'Amministrazione.

*** Dato disponibile: utenze

Anno 5	Totale	% sui Ricavi
1.347.681,36 €	6.738.406,80 €	
875.992,92 €	4.379.964,60 €	
471.688,44 €	2.358.442,20 €	
1.246.764,96 €	6.116.215,44 €	90,77%
1.121.922,10 €	5.499.623,51 €	81,62%
74.575,35 €	368.461,15 €	5,47%
7.680,00 €	38.400,00 €	0,57%
1.500,00 €	7.500,00 €	0,11%
1.000,00 €	5.000,00 €	0,07%
500,00 €	2.500,00 €	0,04%
41.087,51 €	202.230,79 €	3,00%
13.476,81 €	67.384,07 €	1,00%
13.476,81 €	67.384,07 €	1,00%
87.439,59 €	554.807,29 €	8,23%
37.464,54 €	187.322,70 €	2,78%
32.227,56 €	161.137,81 €	2,39%
5.236,98 €	26.184,89 €	0,39%
49.975,05 €	367.484,59 €	5,45%
3,71%		

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO LOTTO 50

	Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	1.080.767,28 €	1.080.767,28 €	1.080.767,28 €	1.080.767,28 €
* Ricavi delle vendite da prodotti alimentari (Netto IVA)	702.498,72 €	702.498,72 €	702.498,72 €	702.498,72 €
Ricavi delle vendite da prodotti non alimentari (Netto IVA)	378.268,56 €	378.268,56 €	378.268,56 €	378.268,56 €
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	996.718,64 €	1.005.518,91 €	1.015.071,66 €	1.024.048,74 €
Costi per merci e accessori	810.576,46 €	818.682,22 €	826.869,05 €	835.137,74 €
Costi per il Personale	136.592,64 €	136.592,64 €	137.958,57 €	137.958,57 €
** Costi per canoni di locazione/occupazione	13.324,28 €	13.324,28 €	13.324,28 €	13.324,28 €
Ammortamento e svalutazioni	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €
*** Spese generali (utenze, manutenzioni, assicurazioni, formazione, sicurezza, servizio a rimborso mod. 393...)	34.725,26 €	35.419,77 €	35.419,77 €	36.128,16 €
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	10.807,67 €	10.807,67 €	10.807,67 €	10.807,67 €
Interessi e altri oneri finanziari %	10.807,67 €	10.807,67 €	10.807,67 €	10.807,67 €
Risultato prima delle imposte (A - B - C)	73.240,97 €	64.440,70 €	54.887,95 €	45.910,86 €
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	20.434,23 €	20.434,23 €	20.434,23 €	20.434,23 €
IRES %	17.577,83 €	17.577,83 €	17.577,83 €	17.577,83 €
IRAP %	2.856,40 €	2.856,40 €	2.856,40 €	2.856,40 €
Utile (Perdite) di esercizio	52.806,74 €	44.006,47 €	34.453,72 €	25.476,63 €
Utile annuo %	4,89%	4,07%	3,19%	2,36%

* Dato disponibile: fatturato medio degli ultimi tre anni

** Dato in possesso dell'Amministrazione.

*** Dato disponibile: utenze

Anno 5	Totale	% sui Ricavi
1.080.767,28 €	5.403.836,40 €	
702.498,72 €	3.512.493,60 €	
378.268,56 €	1.891.342,80 €	
1.033.779,71 €	5.075.137,66 €	93,92%
843.489,11 €	4.134.754,58 €	76,52%
139.338,15 €	688.440,56 €	12,74%
13.324,28 €	66.621,40 €	1,23%
1.500,00 €	7.500,00 €	0,14%
1.000,00 €	5.000,00 €	0,09%
500,00 €	2.500,00 €	0,05%
36.128,16 €	177.821,11 €	3,29%
10.807,67 €	54.038,36 €	1,00%
10.807,67 €	54.038,36 €	1,00%
36.179,90 €	274.660,38 €	5,08%
20.434,23 €	102.171,15 €	1,89%
17.577,83 €	87.889,16 €	1,63%
2.856,40 €	14.281,99 €	0,26%
15.745,67 €	172.489,23 €	3,19%
1,46%		

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO LOTTO 51

	Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4
NOTE				
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	634.103,76 €	634.103,76 €	634.103,76 €	634.103,76 €
* Ricavi delle vendite da prodotti alimentari (Netto IVA)	412.167,48 €	412.167,48 €	412.167,48 €	412.167,48 €
Ricavi delle vendite da prodotti non alimentari (Netto IVA)	221.936,28 €	221.936,28 €	221.936,28 €	221.936,28 €
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	592.128,34 €	596.985,48 €	602.686,32 €	607.641,05 €
Costi per merci e accessori	440.628,16 €	445.034,44 €	449.484,79 €	453.979,63 €
Costi per il Personale	125.049,60 €	125.049,60 €	126.300,10 €	126.300,10 €
** Costi per canoni di locazione/occupazione	2.407,54 €	2.407,54 €	2.407,54 €	2.407,54 €
Ammortamento e svalutazioni	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €
*** Spese generali (utenze, manutenzioni, assicurazioni, formazione, sicurezza, servizio a rimborso mod. 393...)	22.543,04 €	22.993,90 €	22.993,90 €	23.453,78 €
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	6.341,04 €	6.341,04 €	6.341,04 €	6.341,04 €
Interessi e altri oneri finanziari %	6.341,04 €	6.341,04 €	6.341,04 €	6.341,04 €
Risultato prima delle imposte (A - B - C)	35.634,38 €	30.777,24 €	25.076,40 €	20.121,67 €
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	9.941,99 €	9.941,99 €	9.941,99 €	9.941,99 €
IRES %	8.552,25 €	8.552,25 €	8.552,25 €	8.552,25 €
IRAP %	1.389,74 €	1.389,74 €	1.389,74 €	1.389,74 €
Utile (Perdite) di esercizio	25.692,39 €	20.835,25 €	15.134,41 €	10.179,68 €
Utile annuo %	4,05%	3,29%	2,39%	1,61%

* Dato disponibile: fatturato medio degli ultimi tre anni

** Dato in possesso dell'Amministrazione.

*** Dato disponibile: utenze

Anno 5	Totale	% sui Ricavi
634.103,76 €	3.170.518,80 €	
412.167,48 €	2.060.837,40 €	
221.936,28 €	1.109.681,40 €	
613.443,85 €	3.012.885,04 €	95,03%
458.519,43 €	2.247.646,45 €	70,89%
127.563,10 €	630.262,49 €	19,88%
2.407,54 €	12.037,70 €	0,38%
1.500,00 €	7.500,00 €	0,24%
1.000,00 €	5.000,00 €	0,16%
500,00 €	2.500,00 €	0,08%
23.453,78 €	115.438,40 €	3,64%
6.341,04 €	31.705,19 €	1,00%
6.341,04 €	31.705,19 €	1,00%
14.318,88 €	125.928,57 €	3,97%
9.941,99 €	49.709,96 €	1,57%
8.552,25 €	42.761,26 €	1,35%
1.389,74 €	6.948,70 €	0,22%
4.376,88 €	76.218,61 €	2,40%
0,69%		

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO LOTTO 52

	Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	1.140.421,32 €	1.140.421,32 €	1.140.421,32 €	1.140.421,32 €
* Ricavi delle vendite da prodotti alimentari (Netto IVA)	741.273,84 €	741.273,84 €	741.273,84 €	741.273,84 €
Ricavi delle vendite da prodotti non alimentari (Netto IVA)	399.147,48 €	399.147,48 €	399.147,48 €	399.147,48 €
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	1.020.901,60 €	1.030.152,09 €	1.039.998,50 €	1.049.434,85 €
Costi per merci e accessori	847.937,84 €	856.417,22 €	864.981,39 €	873.631,20 €
Costi per il Personale	128.223,96 €	128.223,96 €	129.506,20 €	129.506,20 €
** Costi per canoni di locazione/occupazione	4.684,12 €	4.684,12 €	4.684,12 €	4.684,12 €
Ammortamento e svalutazioni	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €
*** Spese generali (utenze, manutenzioni, assicurazioni, formazione, sicurezza, servizio a rimborso mod. 393...)	38.555,68 €	39.326,79 €	39.326,79 €	40.113,33 €
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	11.404,21 €	11.404,21 €	11.404,21 €	11.404,21 €
Interessi e altri oneri finanziari %	11.404,21 €	11.404,21 €	11.404,21 €	11.404,21 €
Risultato prima delle imposte (A - B - C)	108.115,51 €	98.865,01 €	89.018,60 €	79.582,25 €
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	30.164,23 €	30.164,23 €	30.164,23 €	30.164,23 €
IRES %	25.947,72 €	25.947,72 €	25.947,72 €	25.947,72 €
IRAP %	4.216,50 €	4.216,50 €	4.216,50 €	4.216,50 €
Utile (Perdite) di esercizio	77.951,28 €	68.700,79 €	58.854,38 €	49.418,03 €
Utile annuo %	6,84%	6,02%	5,16%	4,33%

* Dato disponibile: fatturato medio degli ultimi tre anni

** Dato in possesso dell'Amministrazione.

*** Dato disponibile: utenze

Anno 5	Totale	% sui Ricavi
1.140.421,32 €	5.702.106,60 €	
741.273,84 €	3.706.369,20 €	
399.147,48 €	1.995.737,40 €	
1.059.466,23 €	5.199.953,28 €	91,19%
882.367,52 €	4.325.335,17 €	75,86%
130.801,26 €	646.261,58 €	11,33%
4.684,12 €	23.420,60 €	0,41%
1.500,00 €	7.500,00 €	0,13%
1.000,00 €	5.000,00 €	0,09%
500,00 €	2.500,00 €	0,04%
40.113,33 €	197.435,93 €	3,46%
11.404,21 €	57.021,07 €	1,00%
11.404,21 €	57.021,07 €	1,00%
69.550,88 €	445.132,26 €	7,81%
30.164,23 €	150.821,13 €	2,65%
25.947,72 €	129.738,61 €	2,28%
4.216,50 €	21.082,52 €	0,37%
39.386,65 €	294.311,13 €	5,16%
3,45%		

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO LOTTO 53

	Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	1.385.128,08 €	1.385.128,08 €	1.385.128,08 €	1.385.128,08 €
* Ricavi delle vendite da prodotti alimentari (Netto IVA)	900.333,24 €	900.333,24 €	900.333,24 €	900.333,24 €
Ricavi delle vendite da prodotti non alimentari (Netto IVA)	484.794,84 €	484.794,84 €	484.794,84 €	484.794,84 €
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	1.279.355,12 €	1.290.252,92 €	1.302.647,57 €	1.313.764,34 €
Costi per merci e accessori	1.020.523,28 €	1.030.728,51 €	1.041.035,80 €	1.051.446,16 €
Costi per il Personale	208.736,64 €	208.736,64 €	210.824,01 €	210.824,01 €
** Costi per canoni di locazione/occupazione	13.967,00 €	13.967,00 €	13.967,00 €	13.967,00 €
Ammortamento e svalutazioni	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €
*** Spese generali (utenze, manutenzioni, assicurazioni, formazione, sicurezza, servizio a rimborso mod. 393...)	34.628,20 €	35.320,76 €	35.320,76 €	36.027,18 €
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	13.851,28 €	13.851,28 €	13.851,28 €	13.851,28 €
Interessi e altri oneri finanziari %	13.851,28 €	13.851,28 €	13.851,28 €	13.851,28 €
Risultato prima delle imposte (A - B - C)	91.921,68 €	81.023,88 €	68.629,23 €	57.512,46 €
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	25.646,15 €	25.646,15 €	25.646,15 €	25.646,15 €
IRES %	22.061,20 €	22.061,20 €	22.061,20 €	22.061,20 €
IRAP %	3.584,95 €	3.584,95 €	3.584,95 €	3.584,95 €
Utile (Perdite) di esercizio	66.275,53 €	55.377,73 €	42.983,08 €	31.866,31 €
Utile annuo %	4,78%	4,00%	3,10%	2,30%

* Dato disponibile: fatturato medio degli ultimi tre anni

** Dato in possesso dell'Amministrazione.

*** Dato disponibile: utenze

Anno 5	Totale	% sui Ricavi
1.385.128,08 €	6.925.640,40 €	
900.333,24 €	4.501.666,20 €	
484.794,84 €	2.423.974,20 €	
1.326.387,04 €	6.512.406,99 €	94,03%
1.061.960,62 €	5.205.694,36 €	75,17%
212.932,25 €	1.052.053,54 €	15,19%
13.967,00 €	69.835,00 €	1,01%
1.500,00 €	7.500,00 €	0,11%
1.000,00 €	5.000,00 €	0,07%
500,00 €	2.500,00 €	0,04%
36.027,18 €	177.324,09 €	2,56%
13.851,28 €	69.256,40 €	1,00%
13.851,28 €	69.256,40 €	1,00%
44.889,76 €	343.977,01 €	4,97%
25.646,15 €	128.230,74 €	1,85%
22.061,20 €	110.306,02 €	1,59%
3.584,95 €	17.924,73 €	0,26%
19.243,61 €	215.746,26 €	3,12%
1,39%		

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO LOTTO 54

		Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4
NOTE	A) VALORE DELLA PRODUZIONE	944.989,44 €	944.989,44 €	944.989,44 €	944.989,44 €
*	Ricavi delle vendite da prodotti alimentari (Netto IVA)	614.243,16 €	614.243,16 €	614.243,16 €	614.243,16 €
	Ricavi delle vendite da prodotti non alimentari (Netto IVA)	330.746,28 €	330.746,28 €	330.746,28 €	330.746,28 €
	B) COSTI DELLA PRODUZIONE	846.361,17 €	853.937,09 €	862.009,82 €	869.737,94 €
	Costi per merci e accessori	685.003,81 €	691.853,85 €	698.772,39 €	705.760,11 €
	Costi per il Personale	115.419,60 €	115.419,60 €	116.573,80 €	116.573,80 €
**	Costi per canoni di locazione/occupazione	8.143,91 €	8.143,91 €	8.143,91 €	8.143,91 €
	Ammortamento e svalutazioni	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €
	a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
	b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €
***	Spese generali (utenze, manutenzioni, assicurazioni, formazione, sicurezza, servizio a rimborso mod. 393...)	36.293,85 €	37.019,73 €	37.019,73 €	37.760,12 €
	C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	9.449,89 €	9.449,89 €	9.449,89 €	9.449,89 €
	Interessi e altri oneri finanziari %	9.449,89 €	9.449,89 €	9.449,89 €	9.449,89 €
	Risultato prima delle imposte (A - B - C)	89.178,38 €	81.602,46 €	73.529,73 €	65.801,61 €
	Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	24.880,77 €	24.880,77 €	24.880,77 €	24.880,77 €
	IRES %	21.402,81 €	21.402,81 €	21.402,81 €	21.402,81 €
	IRAP %	3.477,96 €	3.477,96 €	3.477,96 €	3.477,96 €
	Utile (Perdite) di esercizio	64.297,61 €	56.721,69 €	48.648,96 €	40.920,84 €
	Utile annuo %	6,80%	6,00%	5,15%	4,33%

* Dato disponibile: fatturato medio degli ultimi tre anni

** Dato in possesso dell'Amministrazione.

*** Dato disponibile: utenze

Anno 5	Totale	% sui Ricavi
944.989,44 €	4.724.947,20 €	
614.243,16 €	3.071.215,80 €	
330.746,28 €	1.653.731,40 €	
877.961,28 €	4.310.007,29 €	91,22%
712.817,71 €	3.494.207,87 €	73,95%
117.739,53 €	581.726,33 €	12,31%
8.143,91 €	40.719,55 €	0,86%
1.500,00 €	7.500,00 €	0,16%
1.000,00 €	5.000,00 €	0,11%
500,00 €	2.500,00 €	0,05%
37.760,12 €	185.853,55 €	3,93%
9.449,89 €	47.249,47 €	1,00%
9.449,89 €	47.249,47 €	1,00%
57.578,27 €	367.690,44 €	7,78%
24.880,77 €	124.403,83 €	2,63%
21.402,81 €	107.014,05 €	2,26%
3.477,96 €	17.389,78 €	0,37%
32.697,50 €	243.286,60 €	5,15%
3,46%		